

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości (wartość brutto)
1	Dz. ewid. nr 12381 zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 416, objęta KW nr KR1B/00047266/4	0,1493 ha	Powiat: Suski Gmina: Jordanów Wieś: Łętownia	2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Na bieżąco	285 000,00 zł

Opis nieruchomości i przeznaczenie:

1.Nieruchomość o oznaczeniu 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 198,39 m², parterowy z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony. Budynek drewniany konstrukcji wieńcowej, kryty dachem dwuspadowym. Stan techniczny zły, budynek w stanie do kapitalnego remontu. Dostępność komunikacyjna dobra, drogą główną kategorii powiatowej. Sąsiedztwo-centrum wielofunkcyjne wsi. Działka o korzystnym, regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta. Nachylona o wystawie południowo-wschodniej. Działka o dużych możliwościach rozwojowych.

Forma zbycia , wysokość opłat:

Forma zbycia – przetarg pisemny nieograniczony, sprzedaż prawa własności
Termin wnoszenia opłat – najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

Informacje dodatkowe:

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 19.08.2021 r do 09.09.2021 r.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. z dnia 2020.11.12) - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj do dnia 30.09.2021 r. Nieruchomość po upływie terminu określonego w zdaniu poprzedzającym, przy braku wniosków od osób tam wymienionych lub negatywnym ich rozpatrzeniu, sprzedawana będzie z zachowaniem procedury przetargowej- do publicznej wiadomości zostanie podane ogłoszenie o przetargu.

Informacji udziela Urząd Gminy Jordanów pok.1 geodeta, tel. 18 26 87 611.

Jordanów, dnia:10.08.2021 r.

Wójt Gminy Jordanów

Artur Kudzia