



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 maja 2021 r.

Poz. 2613

UCHWAŁA NR XXII/215/2021 RADY GMINY JORDANÓW

z dnia 27 kwietnia 2021 roku

w sprawie: ustalenia regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2, 4, 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.),

Rada Gminy Jordanów uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w § 1 niniejszej Uchwały określa warunki udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej, wzory składanych dokumentów oraz sposób rozliczania i kontroli wykonanego zadania.

§ 3. Traci moc Uchwała NR XXIV/218/2017 Rady Gminy Jordanów z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów i palenisk na paliwa stałe, na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Jordanów” (Dz.U. Woj. Małopolskiego z 2017r. poz. 2932).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Jordanów

Daniel Mirek

Regulamin

określający zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji.

§1 Definicje

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

1. „**Budynek**” – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
2. „**Budynek mieszkalny jednorodzinny**” – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku. Na potrzeby niniejszego *Regulaminu* za *Budynek mieszkalny jednorodzinny* uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła.
3. „**C.o.**” – centralne ogrzewanie.
4. „**C.w.u.**” – ciepła woda użytkowa.
5. „**Deklaracja**” – pisemna informacja *Wnioskodawcy* dotycząca danej nieruchomości w sprawie udziału w PGN polegającym na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji, złożona w Urzędzie Gminy w Jordanowie;
6. „**Dotacja**” – środki finansowe przyznane *Inwestorowi* na podstawie *Umowy* na dofinansowanie *Inwestycji*.
7. „**Gmina**” – Gmina Jordanów
8. „**Inwestor**” – *Wnioskodawca*, który pozytywnie przeszedł *Weryfikację* złożonego wniosku, znalazł się na *Liście podmiotów oczekujących* i podpisał *Umowę z Gminą*.
9. „**Inwestycja**” – wymiana *Starego źródła ciepła* na *Nowe źródło ciepła* na zasadach *Programu i Regulaminu*.
10. „**Nowe źródło ciepła**” – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w *Regulaminie* – kotły gazowe kondensacyjne, kotły olejowe, kotły na biomasę spełniający normy wyznaczone w unijnych rozporządzeniach w sprawie ekoprojektu oraz spełniający wymogi klasy 5 wg PN-EN 303-5:2012, systemy ogrzewania elektrycznego, pompy ciepła powietrzne, pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody.
Kotły na biomasę - zgazowujące drewno muszą zostać podłączone do zbiornika buforowego, o pojemność zgodnej z dokumentacją techniczną kotła. W związku z tym kocioł zgazowujący drewno wraz z odpowiednim buforem stanowi *Nowe źródło ciepła*.

11. **„Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów”** lub **„PGN”** – „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów 2015-2020 z horyzontem długoterminowym do 2030 roku”, przyjęty Uchwałą nr XIV/126/2016 Rady Gminy Jordanów z dnia 31 marca 2016 r. oraz każdorazowy jego zapis.
12. **„Program”** – realizacja przez *Gminę PGN* w zakresie obejmującym ograniczenie niskiej emisji, poprzez udzielenie *Dotacji* na wymianę źródła ciepła.
13. **„Regulamin”** – niniejszy regulamin wraz z załącznikami, określający zasady udzielania dotacji oraz sposób jej wykorzystania i rozliczania.
14. **„Stare źródło ciepła”** – niskowydajne i nieekologiczne medium grzewcze centralnego ogrzewania na paliwo stałe (np. kocioł na węgiel, kocioł na biomasę, piec kaflowy, kominek, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny) poniżej klasy 3 wg normy PN-EN 303-5:2012, jak również inne źródło ciepła pozaklasowe z możliwością spalania odpadów stałych, zainstalowane na potrzeby c.o. lub c.o. i c.w.u. *Budynku*.
15. **„Umowa”** – umowa pomiędzy *Inwestorem* a *Gminą* określająca szczegółowe warunki udzielenia i rozliczania dotacji celowej oraz wysokość *Dotacji* na realizację *Inwestycji*.
16. **„Urząd Gminy”** – Urząd Gminy w Jordanowie.
17. **„Weryfikacja”** – dokonanie przez *Gminę* oceny *Wniosku*.
18. **„Wnioskodawca”** – osoba fizyczna lub prawna ubiegająca się o przyznanie *Dotacji* w ramach *PGN* w związku z realizowanym *Zadaniem*.
19. **„Wójt”** – Wójt Gminy Jordanów.
20. **„Wykonawca”** – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła i/lub zasobnika ciepłej wody użytkowej i/lub instalacji do *c.o.* i/lub *c.w.u.*, zgodnie z zasadami *Regulaminu*.
21. **„Zadanie”** – przedsięwzięcie realizowane w ramach *PGN* na zasadach określonych niniejszym *Regulaminem*, współfinansowane z budżetu *Gminy*.

§2

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy *Regulamin* określa zasady udzielania *Dotacji*, sposób jej wykorzystania i rozliczania.
2. Celem realizacji *Zadania* jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku procesów spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Jordanów.
3. *Dotacja* nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.
4. *Dotacja* przysługuje jednorazowo do budynku mieszkalnego jednorodzinnego, lub lokalu mieszkalnego wydzielonego w budynku mieszkalnym jednorodzinnym jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła.
5. *Dotacja* udzielana jest ze środków z budżetu *Gminy* z uwzględnieniem zasad obowiązujących w *Programie* i *Regulaminie*. Zakres rzeczowy inwestycji wynikający z współfinansowania obejmował będzie tylko instalowane - zakup i montaż *Nowego źródła ciepła* zgodnie z definicją zawartą w *Regulaminie*.
6. Warunkiem niezbędnym do uzyskania *Dotacji* jest likwidacja przez Inwestora wszystkich dotychczasowych nieekologicznych źródeł ciepła służących do centralnego ogrzewania *Budynku*.
7. W sprawach nieuregulowanych *Regulaminem* stosuje się zapisy *Programu*, *Procedury* oraz właściwe przepisy prawa.

§3

Forma i wysokość dofinansowania inwestycji

1. Inwestor może uzyskać w ramach *Zadania Dotację*, której wysokość uzależniona jest od powierzchni użytkowej budynku/lokalu mieszkalnego wykazywanej w deklaracji na podatek od nieruchomości, która wynosi do:
 - a) **3 500,00 zł** – dla budynków lub lokali o powierzchni użytkowej do 70 m²;
 - b) **5 000,00 zł** – dla budynków lub lokali o powierzchni użytkowej powyżej 70 m²,**i nie więcej niż 50 % faktycznie poniesionych kosztów zakupu i montażu Nowego źródła ciepła.**
2. *Dotacją* nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania *Umowy*.
3. Program realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie *Gminy* w danym roku kalendarzowym.
4. *Inwestor* dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru *Nowego źródła ciepła* oraz wyboru *Wykonawcy*.

§4

Warunki przystąpienia Inwestora do Programu oraz procedura przyznania dotacji

1. Warunkiem przystąpienia do *Programu* jest złożenie w Urzędzie *Gminy* w *Jordanowie* pisemnej *Deklaracji*. Wzór deklaracji, określa Załącznik nr 1 do Regulaminu.
2. Przyjmowanie *deklaracji* odbywa się w sposób ciągły, w okresie obowiązywania niniejszego *Regulaminu*.
3. Złożenie *Deklaracji* nie gwarantuje *Wnioskodawcy* udzielenia *Dotacji*.
4. Analiza i *Weryfikacja* złożonych *Deklaracji* i wniosków odbywać się będzie pod nadzorem *Wójta*, przez wyznaczonych pracowników *Urzędu Gminy*.
5. Pozytywnie *Zweryfikowane Deklaracje*, utworzą *listę podmiotów oczekujących*.
6. Podmioty oczekujące na podpisanie umowy w danym roku kalendarzowym po pozytywnej weryfikacji *Deklaracji* zobowiązane są do złożenia wniosku wraz z wymaganym oświadczeniem. Wzór wniosku określa Załącznik nr 2, a oświadczenie – Załącznik nr 3.
7. Miejsce na *liście podmiotów oczekujących* nie może być przedmiotem zbycia.
8. Upoważnieni pracownicy *Urzędu Gminy* w związku ze złożonym wnioskiem mogą przeprowadzić oględziny w miejscu planowanej realizacji *Inwestycji*, w celu weryfikacji. Termin oględzin zostanie ustalony telefonicznie z *Wnioskodawcą*. Z przeprowadzonych oględzin sporządza się protokół.
9. Po akceptacji wniosku o udzielenie dotacji, zawiadamia się *Wnioskodawcę* o terminie i miejscu zgłoszenia się w celu podpisania *Umowy* o udzielenie dotacji (wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do *Regulaminu*).
10. Przed podpisaniem *Umowy* *Wnioskodawca* zobowiązany jest dostarczyć:
 - 1) Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (odpis lub wydruk z księgi wieczystej, akt notarialny, itp.);
 - 2) W przypadku współwłasności pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie *Inwestycji* związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz *Wnioskodawcy* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do *Regulaminu*).
 - 3) *Kosztorys* lub inny dokument, zawierający planowany koszt inwestycji z kalkulacją ceny i z uwzględnieniem kosztów jednostkowych wraz ze wskazaniem typu *Nowego źródła ciepła* ze wskazaniem jego parametrów technicznych: moc kotła, klasa kotła, sprawność cieplna, rodzaj paliwa.

- 4) Wybraną formą przekazania *dotacji* (przelew na rachunek bankowy, gotówką w kasie Urzędu Gminy).
11. Nieprzystąpienie przez *Wnioskodawcę* do zawarcia *Umowy* lub nie dostarczenie dokumentów o których mowa w ust. 10, uznając się za rezygnację z udziału w *Programie*.
12. *Umowa* stanowi podstawę do rozpoczęcia *Inwestycji* i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie *Dotacji*.
13. *Wnioskodawca* zobowiązany jest do realizacji zadania w terminie, zakresie i na zasadach określonych w *Umowie*.
14. *Gmina* ma prawo wykluczyć z udziału w *Programie Inwestora*, który złamał bądź nie dopełnił warunków *Umowy* lub *Regulaminu*.
15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach *Gmina* może żądać dostarczenia dodatkowych dokumentów (np. dokumenty potwierdzające następstwo prawne, nieujawnione dotąd w księdze wieczystej itp.).

§5

Tryb postępowania w sprawie rozliczania dotacji

1. Po zakończeniu realizacji *Inwestycji*, w terminie określonym w *Umowie*, *Inwestor* składa pisemny wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) Kserokopia faktur VAT i/lub rachunków, wystawionych na *Inwestora*, potwierdzających poniesione wydatki – oryginały do wglądu. Jeśli faktury i/lub rachunki nie zawierają szczegółowej kalkulacji poniesionych kosztów, *Inwestor* załącza dodatkowo odrębny dokument potwierdzony przez *Wykonawcę* zawierający kalkulację poniesionych kosztów (z uwzględnieniem kosztów jednostkowych);
 - 2) Dokument potwierdzający zapłatę za faktury i/lub rachunki;
 - 3) W przypadku montażu kotła na paliwo stałe (biomasa) kserokopię dokumentu – aktualny certyfikat energetyczno-emisyjny, wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem;
 - 4) Potwierdzenie likwidacji *Starego źródła ciepła*;
 - 5) W przypadku kotła gazowego - kserokopię warunków technicznych na dostawę gazu wydaną przez zakład gazowniczy lub kserokopię umowy sprzedaży gazu.
2. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości, co do zakresu wykonania zadania, *Gmina* może żądać dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.
3. Wzór wniosku o wypłatę dotacji celowej stanowi załącznik nr 6 do *Regulaminu*.
4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie *Dotacji Inwestor* zostanie wezwany do uzupełniania wniosku. Rozpatrzenie wniosku o rozliczenie *Dotacji* nastąpi po jego uzupełnieniu.
5. Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy mogą dokonać oględzin w miejscu wykonania *Inwestycji*, celem sprawdzenia zgodności wykonania zadania z umową. Z oględzin sporządza się protokół.
6. Dostarczenie poprawnie wypełnionego wniosku o wypłatę dotacji wraz z wymaganymi załącznikami oraz potwierdzenie w protokole realizacji *Inwestycji* zgodnie z *Programem* jest podstawą do przekazania *Dotacji*.
7. Przez co najmniej 5 lat od wypłaty *Dotacji Inwestor* jest zobowiązany do użytkowania *Nowego źródła ciepła*, zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji, jako jedyne źródła ciepła służące do centralnego ogrzewania budynku, za wyjątkiem odnawialnych źródeł energii.
8. *Inwestor* zobowiązany jest do umieszczenia na zamontowanym urządzeniu naklejki informującej o dofinansowaniu zadania ze środków *budgetu Gminy*.

.....
(miejscowość)

(data)

WÓJTA GMINY JORDANÓW**RYNEK 2****34-240 JORDANÓW****DEKLARACJA**

w sprawie udziału w PGN polegającym na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji

I. Dane wnioskodawcy:

1. Nazwisko i Imię:
2. Adres zamieszkania:.....
3. Numer telefonu*.....
4. Tytuł prawny do nieruchomości:
 - 1) własność/współwłasność,
 - 2) najem,
 - 3) inne (określić jakie).....

II. Adres budynku mieszkalnego, w którym planowana jest zmiana systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na proekologiczne

Miejscowość.....nr domu.....

III. Charakterystyka zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne

1. Obecne źródło ciepła planowane do trwałej likwidacji (zaznaczyć poprzez postawienie znaku „X”)

	Stare źródło ciepła	Ilość [szt.]	Moc [kW]
<input type="checkbox"/>	kocioł na węgiel		
<input type="checkbox"/>	kocioł na biomasę		
<input type="checkbox"/>	piec kaflowy		
<input type="checkbox"/>	kominek na drewno		
<input type="checkbox"/>	inne:		

2. Rodzaj planowanego do zainstalowania nowego źródła ogrzewania (zaznaczyć poprzez postawienie znaku „X”)

	Nowe źródło ciepła	Szacunkowa moc [kW]
<input type="checkbox"/>	kocioł gazowy kondensacyjny	
<input type="checkbox"/>	kocioł olejowy	
<input type="checkbox"/>	kocioł na biomasę	
<input type="checkbox"/>	system ogrzewania elektrycznego	
<input type="checkbox"/>	pompa ciepła powietrzna	
<input type="checkbox"/>	pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody	

3. Rok, w którym planowane jest przeprowadzenie wymiany:

Oświadczam, iż znam treść Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji.

Ponadto oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną RODO;
- 2) Nie posiadam w budynku mieszkalnym, w którym planowana jest wymiana systemu ogrzewania innego nieekologicznego źródła służącego do centralnego ogrzewania budynku.
- 3) Wnioskowana przeze mnie dotacja nie jest objęta przepisami dotyczącymi pomocy publicznej.
- 4) Nie otrzymałem nigdy/otrzymałem** wcześniej dofinansowania na zmianę systemu ogrzewania na proekologiczny w ramach innej dotacji udzielonej przez Gminę Jordanów.
- 5) W przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy o udzielenie dotacji, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Wójta Gminy Jordanów.

* dane nieobowiązkowe

** właściwe zaznaczyć

(Data i podpis Inwestora).....

WNIOSEK
o udzielenie w r. dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji związanych
ze zmianą systemu ogrzewania na proekologiczne

1. DANE WNIOSKODAWCY

Imię i nazwisko:
 Adres do korespondencji
 (jeśli jest inny niż adres zamieszkania):
 Tel. kontaktowy:.....
 PESEL:.....

2. DANE BUDYNKU, W KTÓRYM PLANOWANA JEST INWESTYCJA Adres:

.....
 Nr działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek.....
 Nr księgi wieczystej:.....
 Tytuł prawny do nieruchomości:
 własność
 współwłasność,
 użytkowanie wieczyste
 inny, jaki:.....

3. Obecne źródło ciepła planowane do trwałej likwidacji (zaznaczyć poprzez postawienie znaku „X”):

	Stare źródło ciepła	Ilość [szt.]	Moc [kW]
<input type="checkbox"/>	kocioł na węgiel		
<input type="checkbox"/>	kocioł na biomasę		
<input type="checkbox"/>	piec kaflowy		
<input type="checkbox"/>	kominek na drewno		
<input type="checkbox"/>	inne:		

Rodzaj i ilość spalanego paliwa na rok (średnia z 5 lat):.....

Ogrzewana powierzchnia:.....

4. Rodzaj planowanego do zainstalowania nowego źródła ogrzewania (zaznaczyć poprzez postawienie znaku „X”):

	Nowe źródło ciepła	Szacunkowa moc [kW]
<input type="checkbox"/>	kocioł gazowy kondensacyjny	
<input type="checkbox"/>	kocioł olejowy	
<input type="checkbox"/>	kocioł na biomasę	
<input type="checkbox"/>	system ogrzewania elektrycznego	
<input type="checkbox"/>	pompa ciepła powietrzna	
<input type="checkbox"/>	pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody	

5. Rodzaj i ilość spalane go paliwa po modernizacji:
6. Powierzchnia użytkowa budynku:.....
7. Planowany termin modernizacji (data zakończenia):.....
8. Planowana wysokość kosztów realizacji zadania: zł.
(na podstawie załączonego kosztorysu)

9. Sposób przekazania dotacji:

Gotówka w kasie Urzędu Gminy

Przelew na konto Wnioskodawcy nr:

.....

(data i podpis Wnioskodawcy).....

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji.
2. Oświadczam, że w budynku objętym wnioskiem oprócz przeznaczonego do wymiany *Starego źródła ciepła* nie ma zainstalowanych innych nieekologicznych źródeł ciepła służących do centralnego ogrzewania budynku.
3. W przypadku nie zakwalifikowania mojego wniosku na deklarowany rok wyrażam zgodę na przesunięcie terminu realizacji inwestycji na rok następujący.
4. W przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy o udzielenie dotacji oraz w okresie 5 letniej trwałości *Zadania*, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Gminę.

Do wniosku załączam:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, w której będzie realizowana inwestycja, jaki:.....
2. Zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy¹.
3. Kosztorys lub inny dokument zawierający planowany koszt inwestycji z kalkulacją ceny (szacowany koszt inwestycji z wyszczegółowieniem armatury, która zostanie zakupiona w celu realizacji *Inwestycji* z podaniem kosztów jednostkowych, koszt usługi montażu itp.), wraz ze wskazaniem typu kotła lub urządzenia i jego parametrów technicznych: moc, sprawność cieplna, zużycie i rodzaj paliwa.
4. Dokument potwierdzający moc grzewczą *Starego źródła ciepła*, jaki:
5. Inne (*określić, jakie*)
-
-
-

(data i podpis Wnioskodawcy).....

¹ W przypadku, gdy wnioskodawca jest jednym z współwłaścicieli *Budynku*.

....., dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

OŚWIADCZENIE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

Ja niżej podpisany/a legitymujący/a się dowodem osobistym seria, nr
oświadczam, że:

wyrażam zgodę na wykonanie przez Pana/Panią, zam.
.....jego/jej kosztem i staraniem zadania
inwestycyjnego w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów polegających na
zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne
w ramach ograniczenia niskiej emisji polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie
stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku/lokalu mieszkalnym będącym naszą
współwłasnością, położonego w miejscowości
... o nr..... polegającej na likwidacji *Starego źródła ciepła* i zainstalowaniu kotła
.....,

- w ww. budynku/lokalu* mieszkalnym nie ma innego źródła ciepła centralnego ogrzewania.

**Zapoznałem/am się z Regulaminem określającym zasady udzielania dotacji celowej
z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki
Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego
na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji,
przyjętym Uchwałą Nr XXII/215/2021 Rady Gminy Jordanów z dnia 27 kwietnia 2021 r.
w związku z realizacją wyżej opisanego Zadania.**

**Jednocześnie wyrażam zgodę na przekazanie dotacji celowej z budżetu gminy
na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny w budynku/lokalu
mieszkalnego będącego moją współwłasnością w całości na rzecz Pani/Pana
.....**

.....
(podpis)

UMOWA nr
dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania (wymianę kotła)

zawarta w dniu..... roku pomiędzy Gminą Jordanów z siedzibą Rynek 2, 34-240 Jordanów, NIP 552-15-86-100, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Jordanów -
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –
zwana w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

.....
zamieszkałym/łą
legitymującym/cą się dowodem osobistym Nr Seria , wydanym
przez.....
PESEL
zwanym/ną w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „**Umową**” jest określenie warunków Dotacji na Inwestycję w Budynku nr w zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr
2. Właścicielem/ użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest/są

§ 2

1. Jeżeli Podstawą prawną Umowy stanowi Uchwała Nr XXII/215/2021 Rady Gminy Jordanów z dnia 27 kwietnia 2021 roku w sprawie: ustalenia regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Jordanów na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji, zwany dalej „Regulaminem”.
2. W Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w „Regulaminie”.
3. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z „Regulaminem”.

§ 3

1. Inwestor oświadcza, że:
 - 1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości, o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkownika wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowe go lub stosunku zobowiązaniowego,
 - 2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami ochrony środowiska i przepisami prawa budowlanego, a Inwestor pełnić będzie w trakcie jego realizacji funkcję inwestora w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
 - 3) Podejmie wszelkie starania w celu zrealizowania niniejszej umowy, a także, że przy realizacji inwestycji będzie podejmował wszelkie działania w taki sposób

aby wykonywane roboty budowlane w Budynku określonym w § 1 zostały zrealizowane w sposób uzasadniony ekonomicznie.

2. Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Inwestycji do dnia r;
- 2) zrealizowania Inwestycji zgodnie z treścią „Wniosku” o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania i zapisami „Regulaminu”;
- 3) przestrzegania zapisów „Regulaminu”;
- 4) przedłożenia we wskazanym terminie, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy dokumentów wymaganych do otrzymania dotacji, a wskazanych w „Regulaminie” ;
- 5) eksploataowania „Nowego źródła ciepła” ze środków „Dotacji” zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres minimum 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację;
- 6) zapewnienia osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie swobodny dostęp do wskazanego w § 1 Budynku i przyległych zabudowań – m.in. pomieszczeń, gdzie zrealizowano inwestycję w ramach Programu, pomieszczeń z dostępem do komina, w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do 5 lat (licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację), w celu przeprowadzania kontroli i monitoringu Inwestycji oraz sposobu jej użytkowania.

§ 4

1. Gmina udziela Inwestorowi Dotacji w wysokości zł, pod warunkiem, że nowe źródło ciepła spełnia kryteria określone w Regulaminie określającym zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jordanów – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji.

§ 5

1. Warunkiem przekazania Dotacji Inwestorowi jest wykonanie Inwestycji w terminie o którym mowa w § 3 niniejszej umowy i przedłożenie Gminie dokumentów wymaganych do rozliczenia Dotacji nie później niż do dnia r.
2. Przekazanie Dotacji, w wysokości o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora Nr lub gotówką w kasie Urzędu, niezwłocznie po dokonaniu przez Gminę rozliczenia .

§ 6

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:
 - 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację,
 - 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji urządzenia;
2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2019.869 t.j.) wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 7

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

Gmina:

Inwestor:

.....
(pieczęć Gminy)

.....
(Czytelny podpis Inwestora)

.....
(podpis i pieczęć Wójta)

.....
(podpis i pieczęć Skarbnika Gminy)

.....
(miejsowość).....
(data).....
(nazwisko i imię Inwestora).....
(adres Inwestora).....
(numer telefonu)

Wójt Gminy Jordanów
Rynek 2, 34-240 Jordanów

WNIOSEK
o wypłatę dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji związanych ze zmianą
systemu ogrzewania na proekologiczne.

Na podstawie umowy nr z dniar., w związku ze zrealizowaniem inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku mieszkalnym/lokalu mieszkalnym* znajdującym się pod adresem zwracam/y się z prośbą o wypłatę dotacji.

Załączam:

1. szt. kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków (oryginał do wglądu);
2. protokół likwidacji *Starego źródła ciepła*;
3. aktualny dokument – kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem certyfikatu energetyczno-emisyjnego, wydanego przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – w przypadku montażu kotła na biomasę;
4. potwierdzenie złomowania;
5. Inne:.....

(data i podpis Inwestora).....