

**UCHWAŁA NR XXXVI/332/2022**  
**RADY GMINY JORDANÓW**

z dnia 28 września 2022 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1452 z późn. zm)

**Rada Gminy Jordanów uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Rada Gminy Jordanów ustala stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku podatkowym 2023 w Gminie Jordanów, zgodnie z **załącznikiem nr 1** do uchwały.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXVI/247/2021 Rady Gminy Jordanów z dnia 7 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady  
Gminy Jordanów

**Daniel Mirek**

## STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W ROKU 2023

### 1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,  
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji  
gruntów i budynków- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 1,03 zł
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami  
powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -  
od 1 ha powierzchni - 4,91 zł
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  
statutowej działalności pożytku publicznego przez  
organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
(m.in. grunty pod budynkami) 0,26 zł
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa  
w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018,  
poz.1398 oraz z 2019 r. poz.730), i położonych na terenach, dla których  
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje  
przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę  
o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy,  
jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów  
upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z  
przepisami prawa budowlanego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 3,78 zł

### 2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,81 zł
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej  
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych  
na prowadzenie działalności gospodarczej –  
od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 20,00 zł
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 10,69 zł
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych  
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,  
zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  
1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5,20 zł
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje  
pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5,80 zł

### 3. Od budowli -

2% ich wartości  
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7