

UCHWAŁA NR XV/114/2025
RADY GMINY JORDANÓW

z dnia 30 października 2025 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 707)

Rada Gminy Jordanów uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jordanów ustala stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku podatkowym 2026 w Gminie Jordanów, zgodnie z **załącznikiem nr 1** do uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VI/42/2024 Rady Gminy Jordanów z dnia 29 października 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku, po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Jordanów

Zdzisław Filipek

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W ROKU 2026

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - **1,31 zł**
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami
powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -
od 1 ha powierzchni - **6,23 zł**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni
(m.in. grunty pod budynkami) **0,40 zł**
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa
w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024,
poz.278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę
mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym
obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie
tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie
nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -
od 1 m² powierzchni – **4,72 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej **1,03 zł**
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej –
od 1 m² powierzchni użytkowej **24,26 zł**
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
od 1 m² powierzchni użytkowej **13,55 zł**
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,
zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
1 m² powierzchni użytkowej **6,60 zł**

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej

7,04 zł

3. Od budowli -

**2% ich wartości
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7**