

**UCHWAŁA NR XVIII/182/2020  
RADY GMINY JORDANÓW**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1170 z późn. zm)

**Rada Gminy Jordanów uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Rada Gminy Jordanów ustala stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku podatkowym 2021 w Gminie Jordanów, zgodnie z **załącznikiem nr 1** do uchwały.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr X/99/2019 Rady Gminy Jordanów z dnia 31 października 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok, zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych w formie inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku.

Przewodniczący Rady  
Gminy Jordanów

**Daniel Mirek**

## STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W ROKU 2021

### 1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,86 zł
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - 4,07 zł
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (m.in. grunty pod budynkami) 0,22 zł
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2020, poz.802 oraz z 2019 r. poz.730 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 3,13 zł

### 2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,68 zł
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 17,84 zł
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,86 zł
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,31 zł
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5,10 zł

### 3. Od budowli -

2% ich wartości  
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7